

## Erster Spatenstich zur Erweiterung des Gewerbegebietes



Am 6. Juni 2018 erfolgte der erste Spatenstich zur Erweiterung des Gewerbegebietes östlich der Waldstraße. Dazu trafen sich Vertreter der MVV Regioplan, der Fraktionen im Gemeinderat, der Verwaltung sowie Bürgermeister Hans-Dieter Schneider und die Erste Beigeordnete Andrea Franz am Ort des Geschehens zum Vollzug des traditionellen ersten Spatenstiches.

Die Gesamtfläche des Gewerbegebietes umfasst rund 8,3 ha, hiervon sind rund 5,77 ha nutzbare Baufläche. Die ersten Überlegungen zur Entwicklung des Gebietes wurden bereits 2010 mit dem Aufstellungsbeschluss manifestiert.

Letztlich dauerte es dann noch bis 2017, bis die Planung für den Bebauungsplan richtig Fahrt aufnahm und mit dem Satzungsbeschluss im Dezember 2017 endete. MVV Regioplan wurde als Erschließungsträger von der Gemeinde mit der Aufstellung des Bebauungsplanes, Erschließungsplanung sowie mit der technischen und kaufmännischen Projektsteuerung der Erschließung beauftragt.

Der Zeitplan sieht vor, dass die Tiefbauarbeiten bis zum Jahresende 2018 abgeschlossen werden sollen. Die Erschließungsarbeiten werden vom Bauunternehmen Diringer & Scheidel, Mannheim, ausgeführt.

Im Anschluss daran wird im Frühjahr 2019 die Begrünung im Baugebiet sowie der externen Ausgleichsfläche erfolgen.

*(Amtsblatt vom 28. Juni 2018)*